

Số: 2212 /QĐ-UBND

Yên Thế, ngày 16 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Bùi Duy Bấy,
trú tại tổ dân phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Phồn Xương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN THẾ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1732/QĐ-TTg ngày 06/9/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Những địa điểm Khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (Giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-TTg ngày 21/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Những địa điểm Khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: Số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND; số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND; số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 ban hành quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa và điều kiện tách thửa, hợp thửa đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 258/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Thế; số 380/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Yên Thế;

Căn cứ Quyết định số 187/QĐ-UBND ngày 21/3/2024 của UBND huyện Yên Thế về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử Quốc gia đặc biệt những điểm khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1) (đợt 7);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 615/TTr-TNMT ngày 16/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Bùi Duy Bẩy đang sử dụng thửa đất số 33, tờ bản đồ số 24 (theo bản đồ địa chính) nay là thửa đất số 134, tờ bản đồ số 76 (theo kết quả đo đạc, chỉnh lý thửa đất), tại tổ dân phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

2. Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất từ ngày 16 tháng 5 năm 2024 đến ngày 31 tháng 5 năm 2024.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 16 tháng 5 năm 2024.

Điều 3.

1. UBND thị trấn Phồn Xương có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Bùi Duy Bẩy và niêm yết công khai quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Phồn Xương, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư tổ dân phố Hoàng Hoa Thám.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu ban hành quyết định thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

3. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế theo quy định hiện hành.

Điều 4. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Phồn Xương; tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng; các đơn vị có liên quan và hộ ông Bùi Duy Bẩy chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện, Viện KSND, Công an huyện;
- Ủy ban MTTQ, các tổ chức CT-XH huyện;
- Đảng ủy, HĐND, UBND thị trấn Phồn Xương;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Sơn